



ОБЩИНА АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров“ №6
тел.центра: 086/ 811 610

ЗАПОВЕД

№ РД-215

гр. Алфатар, 23.04.2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, Решение № 099/29.12.2020 г. по протокол № 12/29.12.2020 г. на Общински съвет Алфатар, във връзка със заповед № РД 09-112-77/19.03.2021 г. на Директора на ОД „Земеделие“ Силистра по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи в землището на с. Бистра, приложение № 2 към заповедта „Регистър на имотите полски пътища, които попадат в масивите за ползване за землището с. Бистра“

НАРЕЖДАМ:

I. Определям реда за сключване на договори с ползвателите на имоти – полски пътища в землището на с. Бистра.

1. Определям ползвателите на полски пътища, които попадат в масивите за ползване в землището на с. Бистра, ЕКАТТЕ 04145, съгласно приложение № 2 към заповед № РД 09-112-77/19.03.2021 г. на Директора на ОД „Земеделие“ Силистра (на база подписано споразумение между собствениците и ползвателите на имоти), които могат да сключат договори за наем с Община Алфатар на цена от 41,00 (четиридесет и един лева) лева за 1 декар, както следва:

№ по ред	Ползвател	Масив №	Кад. № в КК	НТП на имота в КВС	Имот площ дка	С правно осн. Дка	Ползвани пътища и канали /дка/	Годишен наем /по 41.00 лв. на дка/ в лева
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	"АГРОИНВЕСТ - ВН" ООД	147	17.120	Полски път	2,471	0,000	0,315	12,92 лв.
	Общо за производителя			"АГРОИНВЕСТ - ВН" ООД			0,315	12,92 лв.
1	"АГРОИНС ВМ" ЕООД	743	28.155	Полски път	1,111	0,000	0,327	13,41 лв.
	Общо за производителя			"АГРОИНС ВМ" ЕООД			0,327	13,41 лв.
1	"ДОРЕЛА" ЕООД	1781	33.136	Полски път	2,917	0,000	0,199	8,16 лв.
2	"ДОРЕЛА" ЕООД	22377	32.145	Полски път	4,196	0,000	1,277	52,36 лв.
3	"ДОРЕЛА" ЕООД	22377	33.136	Полски път	2,917	0,000	1,107	45,39 лв.
	Общо за производителя			"ДОРЕЛА" ЕООД			2,583	105,90 лв.
1	"ЕВРОЗЕМЕДЕЛИЕ 1" ЕООД	1767	17.120	Полски път	2,471	0,000	1,608	65,93 лв.
2	"ЕВРОЗЕМЕДЕЛИЕ 1" ЕООД	1767	17.161	Полски път	0,279	0,000	0,279	11,44 лв.
3	"ЕВРОЗЕМЕДЕЛИЕ 1" ЕООД	22590	6.108	Полски път	7,045	0,000	0,676	27,72 лв.
4	"ЕВРОЗЕМЕДЕЛИЕ 1" ЕООД	701	25.156	Полски път	4,460	0,000	1,114	45,67 лв.
5	"ЕВРОЗЕМЕДЕЛИЕ 1" ЕООД	701	28.151	Полски път	4,961	0,000	1,713	70,23 лв.
6	"ЕВРОЗЕМЕДЕЛИЕ 1" ЕООД	701	28.155	Полски път	1,111	0,000	0,752	30,83 лв.
7	"ЕВРОЗЕМЕДЕЛИЕ 1" ЕООД	705	3.105	Полски път	5,815	0,000	0,465	19,07 лв.
	Общо за производителя			"ЕВРОЗЕМЕДЕЛИЕ 1" ЕООД			6,607	270,89 лв.
1	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	23684	2.169	Полски път	5,803	0,000	0,943	38,66 лв.
2	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	23690	4.168	Полски път	2,318	0,000	0,979	40,14 лв.

3	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	703	28.151	Полски път	4,961	0,000	3,246	133,09 лв.
4	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	703	29.149	Полски път	3,028	0,000	3,007	123,29 лв.
5	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	703	30.150	Полски път	2,204	0,000	2,195	90,00 лв.
6	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	703	31.152	Полски път	1,951	0,000	1,691	69,33 лв.
	Общо за производителя	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД					12,061	494,50 лв.
1	"СТИВА АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ" ЕООД	1686	13.117	Полски път	3,090	0,000	2,801	114,84 лв.
2	"СТИВА АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ" ЕООД	1686	14.116	Полски път	1,493	0,000	0,893	36,61 лв.
	Общо за производителя	"СТИВА АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ" ЕООД					3,694	151,45 лв.
1	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	1766	16.117	Полски път	3,212	0,000	0,966	39,61 лв.
2	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	1766	17.120	Полски път	2,471	0,000	0,380	15,58 лв.
	Общо за производителя	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ					1,346	55,19 лв.
1	ВЕНЦИСЛАВА КОСТАДИНОВА МИХАЙЛОВА	74	33.136	Полски път	2,917	0,000	0,473	19,39 лв.
	Общо за производителя	ВЕНЦИСЛАВА КОСТАДИНОВА МИХАЙЛОВА					0,473	19,39 лв.
1	ЕТ "КРЕМЕНА 2006"	22669	37.164	Полски път	1,722	0,000	0,301	12,34 лв.
	Общо за производителя	ЕТ "КРЕМЕНА 2006"					0,301	12,34 лв.
1	ЕТ ОЛИМП-ДАМЯН ВЕЛИКОВ	23840	38.142	Полски път	1,430	0,000	0,905	37,11 лв.
2	ЕТ ОЛИМП-ДАМЯН ВЕЛИКОВ	23840	39.143	Полски път	1,457	0,000	1,378	56,50 лв.
3	ЕТ ОЛИМП-ДАМЯН ВЕЛИКОВ	23840	42.140	Полски път	3,096	0,000	0,444	18,20 лв.
4	ЕТ ОЛИМП-ДАМЯН ВЕЛИКОВ	23840	42.141	Полски път	2,521	0,000	0,992	40,67 лв.
5	ЕТ ОЛИМП-ДАМЯН ВЕЛИКОВ	23840	43.141	Полски път	1,256	0,000	0,962	39,44 лв.
	Общо за производителя	ЕТ ОЛИМП-ДАМЯН ВЕЛИКОВ					4,681	191,92 лв.
1	ЗК "БЕЗМЕР"	1676	10.112	Полски път	6,030	0,000	2,386	97,83 лв.
2	ЗК "БЕЗМЕР"	1676	12.114	Полски път	2,081	0,000	2,064	84,62 лв.
3	ЗК "БЕЗМЕР"	1683	13.117	Полски път	3,090	0,000	0,195	8,00 лв.
4	ЗК "БЕЗМЕР"	1683	16.117	Полски път	3,212	0,000	1,736	71,18 лв.
5	ЗК "БЕЗМЕР"	1683	18.119	Полски път	1,724	0,000	0,717	29,40 лв.
6	ЗК "БЕЗМЕР"	1777	22.125	Полски път	2,117	0,000	1,645	67,45 лв.
7	ЗК "БЕЗМЕР"	22452	25.156	Полски път	4,460	0,000	1,742	71,42 лв.
8	ЗК "БЕЗМЕР"	22452	26.154	Полски път	2,121	0,000	1,350	55,35 лв.
9	ЗК "БЕЗМЕР"	22930	37.166	Полски път	1,223	0,000	0,565	23,17 лв.
10	ЗК "БЕЗМЕР"	24644	42.140	Полски път	3,096	0,000	2,652	108,73 лв.
11	ЗК "БЕЗМЕР"	24644	44.139	Полски път	3,239	0,000	3,038	124,56 лв.
12	ЗК "БЕЗМЕР"	24644	44.173	Полски път	5,057	0,000	1,126	46,17 лв.
13	ЗК "БЕЗМЕР"	654	20.122	Полски път	4,883	0,000	2,174	89,13 лв.
14	ЗК "БЕЗМЕР"	654	20.123	Полски път	4,822	0,000	4,820	197,62 лв.
15	ЗК "БЕЗМЕР"	654	21.124	Полски път	4,020	0,000	0,866	35,51 лв.
16	ЗК "БЕЗМЕР"	714	17.120	Полски път	2,471	0,000	0,165	6,77 лв.
17	ЗК "БЕЗМЕР"	714	18.119	Полски път	1,724	0,000	0,939	38,50 лв.

18	ЗК "БЕЗМЕР"	714	18.121	Полски път	1,642	0,000	1,642	67,32 лв.
19	ЗК "БЕЗМЕР"	714	19.119	Полски път	4,156	0,000	1,973	80,89 лв.
20	ЗК "БЕЗМЕР"	714	20.122	Полски път	4,883	0,000	1,236	50,68 лв.
	Общо за производителя	ЗК "БЕЗМЕР"					33,031	1 354,27 лв.
1	ХРИСТО ДИМЧЕВ ХРИСТОВ	23823	32.145	Полски път	4,196	0,000	0,495	20,30 лв.
	Общо за производителя	ХРИСТО ДИМЧЕВ ХРИСТОВ					0,495	20,30 лв.
	ОБЩО						65,914	2 702,47 лв.

Наемната цена от 41,00 (четиридесет и един лева) лева на декара за землището на с. Бистра е определена с решение № 099 по протокол № 12/29.12.2020 г. на ОбС Алфатар, в размер на средното годишно рентно плащане за 2019 г. за отглеждане на едногодишни полски култури.

2. Земеделските стопани, които имат право да сключат договори за наем на полски пътища подават заявление до кмета на община Алфатар с искане за ползване на горепосочените имоти.

2.1. Заявленията се изготвят по образец, предоставен от общината или публикуван на сайта на общината: www.alfatar.egov.bg.

Допуска се прием и на заявления в друг вид, но съдържащи и информация за ползваните от земеделския стопанин имоти, посочени в т.1.

2.2. С подаване на заявлението земеделските стопани приемат условията за сключване на договор за ползване под наем на горепосочените имоти в таблицата по т.1, които попадат в масивите им за ползване, с определена площ, съгласно колана № 8 и цена, съгласно колона № 9.

2.3. Заявленията се подават в деловодството на общината: гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров“ № 6 или по електронната поща на общината /e-mail/: obshtina_alfatar@abv.bg.

Подаваните по електронна поща заявления трябва да имат всички характеристики за приемането им като официален документ, т.е. трябва да бъдат подписани /и подпечатани за ЕТ и търговски дружества/, сканирани и изпратени.

2.4. Препоръчително е заявленията да се подават по електронен път, с оглед епидемичната обстановка, свързана с COVID-19 и с цел осигуряване на по-гъвкава и бърза връзка за предоставяне на обратна информация за готовността и възможностите за подписване на договор.

3. В срок от 30 /тридесет/ дни след издаване на настоящата заповед и подаване на заявление по т.2, земеделските стопани следва да внесат по банковата сметка на община Алфатар наем за ползване на полски пътища.

3.1. Банковата сметка на общината е ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА: BG69FINV91508416653673, BIC – FINVBGSF,

Вид на плащане /код/ 444200, Основание: Наем на полски пътища с.Бистра.

4. Възлагам на служителите в Д СА, отговарящи за общинска собственост да изготвят договори за наем на полски пътища при условията на т.2 и т.3 от заповедта – след получаване на заявления и копия на платежни документи от земеделските стопани и /или получаване на заявления и информация по служебен път за постъпилите плащания по банковата сметка на общината.

II. Заповедта да се публикува на сайта на общината и да се постави на табла за информация пред общината и кметско с. Бистра.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Красимира Колева-Славова – Директор на Дирекция „Специализирана администрация“

ЯНКА ГОСПОДИНОВА

Кмет на Община Алфатар